



209 000€

- Appartement T2
- Vente
- Vente
- 42.11 m<sup>2</sup>

## APPARTEMENT T2 À PROXIMITÉ DU TRAMWAY PRESSENSÉ

<https://suithome.fr>

T2 avenue Francis de Pressensé, à proximité immédiate du tramway T6. L'agence SUIHOME a le plaisir de vous proposer en exclusivité ce joli T2 de 42 m<sup>2</sup> avec loggia. Il est situé dans une copropriété récente de 2017 en bon état. Il se compose d'une entrée avec rangements, une chambre, une salle d'eau avec WC [...]



### Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: [immobilierneuf@suithome.fr](mailto:immobilierneuf@suithome.fr)

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon



---

## Informations

**Votre projet:** Vente

**Catégorie:** Vente

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 42.11 m<sup>2</sup>

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 1 mois

**Chambres:** 1

**Etages:** 4 étage

**Année de construction:** 2017

**Type de bien:** Appartement T2

**Taper:** Appartement T2

**Nombre de pièces:** 2

**Statut:** Vente

**Salle d'eau:** 1 demi bain

**Niveau du sol:** 2

---

## DPE

**Logement:** C (91 à 150)

**Emission des GES:** C (11 à 20)

**KWh/m<sup>2</sup>.an:** 109

**Kg eq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an:** 21

---

## Fiche technique

**Climatisation:** Non

**Parking:** 1 place de parking

**Caractéristiques:** Ascenseur, cuisine américaine aménagée équipée, PLACE DE PARKING, T2, Terrasse

**Chauffage:** Individuel Gaz

**Extérieur:** Terrasse

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Bus, commerces, écoles, Proche de Lyon, tram T6

---

## Référence

**Référence:** 980

### Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: [immobilierneuf@suithome.fr](mailto:immobilierneuf@suithome.fr)

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon

