



189 000€

## APPARTEMENT DE 46M<sup>2</sup> , 2 PIÈCES 1 CHAMBRE + BOX

<https://suithome.fr>

L'agence SUIHOME vous propose en exclusivité cet appartement de 46m<sup>2</sup> au 2ème étage avec ascenseur, situé rue Edouard Aynard dans le quartier MAISONS-NEUVES, proche LA VILLETTE. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/salon de 20m<sup>2</sup> donnant sur sa cuisine, d'une belle chambre, d'une SDB + un WC séparé. Une cave complète le bien. Possibilité d'acquérir [...]

- 1 bain
- Appartement T2
- Appartement, Transaction, Vente
- A VENDRE, Exclusivité
- 46 m<sup>2</sup>



## Informations

### Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: [immobilierneuf@suithome.fr](mailto:immobilierneuf@suithome.fr)

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon



**Votre projet:** Vente

**Catégorie:** Appartement, Transaction, Vente

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 46 m<sup>2</sup>

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 9 mois

**Chambres:** 1

**Etages:** 7 étage

**Année de construction:** 1989

**Type de bien:** Appartement T2

**Taper:** Appartement T2

**Nombre de pièces:** 2

**Statut:** A VENDRE, Exclusivité

**Salles de bains:** 1 bain

**Niveau du sol:** 2

---

## DPE

**Logement:** D (151 à 230)

**Emission des GES:** B (6 à 10)

**KWh/m2.an:** 227

**Kg eq cO2/m2.an:** 7

---

## Fiche technique

**Chauffage:** Individuel électrique

**Parking:** 1 garage, Garage - box, Souterrain

**Extérieur:** Cave

**Caractéristiques:** Ascenseur, calme, cave, Cuisine équipée et aménagée, lumineux, PLACE DE PARKING

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Bus, commerces, Proche de toutes les commodités, Proche de transport en commun

---

## Référence

**Référence:** 1117

### Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: [immobilierneuf@suithome.fr](mailto:immobilierneuf@suithome.fr)

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon

