



265 000€

## APPARTEMENT 4 PIÈCE 3 CHAMBRES

<https://suithome.fr>

L'agence SUITHOME vous propose en exclusivité cet appartement de 4 pièces 3 chambres de 85m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage sur cour. Il se compose d'une belle pièce de vie donnant sur son balcon, une cuisine indépendante, de 3 chambres, une salle de bain, un dressing, une buanderie et d'un WC séparé. Une cave et un [...]

- 1 bain
- Transaction, Vente
- 85 m<sup>2</sup>



## Informations

**Votre projet:** Vente

**Catégorie:** Transaction, Vente

**Nombre de pièces:** 4

**Chambres:** 3

**Salle d'eau:** 1 demi bain

**Orientation:** Sud

**Année de construction:** 1970

**Type de bien:** Appartement T4

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 85 m<sup>2</sup>

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 1 an

**Salles de bains:** 1 bain

**Etages:** 3 étage

**Taille du lot, hectares:** 0 m<sup>2</sup>

## Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: [immobilierneuf@suithome.fr](mailto:immobilierneuf@suithome.fr)

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon



## DPE

**Logement:** C (91 à 150)

**KWh/m2.an:** 225 kWh/m<sup>2</sup> par an

**Emission des GES:** D (21 à 35)

**Kg eq CO2/m2.an:** 19 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

## Fiche technique

**Climatisation:** Non

**Chauffage:** Gaz, Collectif

**Parking:** 1 garage, Garage fermé

**Extérieur:** Terrasse, Balcon, Cave

## Référence

**Référence:** 1010

## Call us now

Phone: 04 69 00 13 20

Email: immobilierneuf@suithome.fr

Address: 34 Bd des Brotteaux, 69006 Lyon

